

Formato N°08-A Registros en la Fase de Ejecución

Fecha de registro 24/04/2018 05:52:07 p.m. Fecha de modificación: 09/01/2023 03:34:23 p.m.

ETAPA: Ejecución física (C) ESTADO: EN REGISTRO MEDIOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS [Historial de cambio de unidades responsables](#)

Código único de inversiones	2253500
Nombre de la inversión	REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LOS PAVIMENTOS Y EDIFICIO DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO DE JAUJA

A. Datos de la fase de Formulación y Evaluación, modificados en la fase de Ejecución

1. Responsabilidad funcional del proyecto de inversión

	Según el formato de Formulación y Evaluación	Fase de Ejecución
Función	TRANSPORTE	TRANSPORTE
División funcional	TRANSPORTE AÉREO	TRANSPORTE AÉREO
Grupo funcional	INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA
Sector responsable		TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
Tipología de proyecto		

2. Articulación con el programa multianual de inversiones (PMI)

Servicio Público con Brecha identificada y priorizada	Indicador de brechas de acceso a servicios	Unidad de medida	Espacio geográfico	Contribución de cierre de brechas
SERVICIO AEROPORTUARIO DE PASAJEROS Y CARGA	PORCENTAJE DE AERÓDROMOS QUE OPERAN EN CONDICIONES SUBÓPTIMAS	AERÓDROMO	NACIONAL	0.60

3. Institucionalidad

	Según el formato de Formulación y Evaluación	Fase de Ejecución
OPMI	OPMI DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES	OPMI DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
UF	MTC-AEREO	DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO (MTCUFRPA - EDILBERTO HUAYANAY HUAMÁN)
UEI		DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO - DRPA - (MTCUEIDRPA - ROBERTO ZAMALLOA CÁRDENAS)
UEP		1072 - MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES-ADMINISTRACION GENERAL

4. Modificaciones antes de la aprobación del expediente técnico o documentos equivalentes

4.1 Localización geográfica del proyecto de inversión

Latitud/longitud	Departamento	Provincia	Distrito	Centro poblado
-11.7846041713581760 / -75.47325002204462	JUNIN	JAUJA	JAUJA	

4.2 Contribución del proyecto de inversión al cierre de brechas o déficit de la oferta de servicios públicos

Horizonte de evaluación		20																			
Servicios con brecha	Unidad de medida	Años																			
		Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Año 6	Año 7	Año 8	Año 9	Año 10	Año 11	Año 12	Año 13	Año 14	Año 15	Año 16	Año 17	Año 18	Año 19	Año 20
SERVICIO AEROPORTUARIO DE PASAJEROS Y CARGA	PASAJEROS/AÑO	135636	148636	162416	177023	192506	208918	219936	231373	243244	255567	268357	281634	295415	309720	324569	339982	355980	372586	389824	407716

4.3 Cambios en unidades de producción, capacidad de producción / modificaciones de UEI

Descripción de productos/acciones	Tipo de factor productivo	Unidad físicas		Tamaño, volumen u otras unidades representativas		Costo a precio mercado	UEI
		U.M.	Meta	U.M.	Meta		
PARTE AERONÁUTICA							
Reparacion de pista de aterrizaje : De concreto asfáltico en caliente, incluye RESA y plataforma de viraje, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	126000	16686109.48	MTCUEIDRPA
Reparacion de calle de rodaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	1035	137064.47	MTCUEIDRPA
Reparacion de plataforma : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	6300	834305.47	MTCUEIDRPA
Construccion de pista de aterrizaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, margen de pista, RESA, plataforma de viraje, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	126000	20116958.13	MTCUEIDRPA
Construccion de calle de rodaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, margen de calle, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	3450	632964.33	MTCUEIDRPA
Construccion de plataforma : De concreto hidráulico de concreto portland, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación (pavimento rígido), margen de plataforma, señalización, franjas de seguridad.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	24000	4403230.12	MTCUEIDRPA
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDRPA
Inventario fisico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDRPA
PARTE PÚBLICA							
Construccion de edificio de pasajeros : Construcción del terminal de pasajeros, incluye estructuras, acabados, áreas administrativas, comerciales, áreas para counters, control de seguridad, check-in, sala de embarque y desembarque, servicios higiénicos.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	4800	7547778	MTCUEIDRPA
Construccion de zona de estacionamiento : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente de la playa de	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE	1	M2	6000	794576.64	MTCUEIDR

estacionamiento de vehiculos.	URA	ESTRUCTURAS FÍSICAS						PA
Construccion de vias de acceso : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente, nuevo acceso al aeropuerto, pórtico de ingreso y vías afectadas.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	16074	6651119	MTCUEIDR PA	
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
Inventario fisico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
elementos de apoyo								
Reparacion de salvamento y extincion de incendios - sei : Pavimentación de la vía de acceso	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	306	40523.41	MTCUEIDR PA	
Construccion de salvamento y extincion de incendios - sei : Mejoramiento del cuartel SEI, áreas para almacén, SS.HH, incluye acabados, estructura.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	500	786226.88	MTCUEIDR PA	
Construccion de oficina meteorologica : Incluye estructuras, acabados y nuevas instalaciones	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	120	188694.45	MTCUEIDR PA	
Construccion de suministro de agua y salubridad : Incluye construcción de PTAR nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	250	393113.44	MTCUEIDR PA	
Construccion de planta de combustible para aeronaves : Conformación y acondicionamiento del terreno para la futura planta de combustible.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	300	471736.13	MTCUEIDR PA	
Construccion de torre de control : Incluye, estructuras, los acabados, los SS.HH., la Oficina de control de aproximación, el Centro de control de área, el Centro de información de vuelo, el Área del Personal, y el Controlador del Tránsito Aéreo, Oficinas de Corpac, Oficinas administrativas.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	560	880574.10	MTCUEIDR PA	
Construccion de cerco perimétrico : Construcción de cerco perimétrico definitivo.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	METROS LINEALES	7242	2180495	MTCUEIDR PA	
Construccion de vía perimetral : Pavimentación de la vía perimetral.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	KM	2.50	3663903	MTCUEIDR PA	
Construccion de sistema de generacion de energia electrica : Incluye infraestructura, acabados para las nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	120	188694.45	MTCUEIDR PA	
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
Inventario fisico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
equipamiento aeronáutico								
Adquisicion de equipo aeronautico : Equipo aeronáutico para el aeropuerto (Radio, antenas, equipo meteorológico, motores, fajas, sistema de comunicación, etc.)	EQUIPAMIENTO	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	1			2800332.50	MTCUEIDR PA	
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
Inventario fisico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
terrenos								
Adquisicion de terreno : Terrenos necesarios para el aeropuerto.	TERRENOS	NÚMERO DE TERRENO	350	HA	175	10709973	MTCUEIDR PA	
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
Inventario fisico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0	MTCUEIDR PA	
Subtotal: S/.						80,108,372.00		
GESTION DEL PROYECTO: S/.						0.00	MTCUEIDR PA	
EXPEDIENTE TÉCNICO: S/.						3,174,382.00	MTCUEIDR PA	
EXPEDIENTE TECNICO COVID: S/.						0.00	MTCUEIDR PA	
SUPERVISIÓN: S/.						3,422,988.00	MTCUEIDR PA	
SUPERVISIÓN COVID: S/.						0.00	MTCUEIDR PA	
LIQUIDACIÓN: S/.						0.00	MTCUEIDR PA	
Costo de inversión actualizado: S/.						86,705,742.00		
Costo de control concurrente (CCC): S/.						0.00		
<u>Costo de controversias:</u> S/.						29,589.68		
Monto de carta fianza: S/.						0.00		
Costo total de la inversión actualizado: S/.						86,735,331.68		

4.4 Costos de operación y mantenimiento

Fecha prevista de inicio de operación	07/2027
Horizonte de evaluación (años)	20
Costos (soles)	Periodos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Sin Proyecto																				
Operación	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73	664723.73
Mantenimiento	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19	51007.19
Con Proyecto																				
Operación	664723.73	689983.23	716202.59	743418.29	771668.18	800991.58	831429.26	863023.57	895818.46	929859.56	965194.23	100187.161	103994.273	107946.055	112048.005	116305.830	120725.451	125313.018	130074.913	1350177.60
Mantenimiento	188121.08	574496.38	662695.09	161084.420	517610.70	104907.040	188121.08	161084.420	662695.09	1428821.271	188121.08	208541.821	188121.08	574496.38	992184.71	161084.420	188121.08	104907.040	188121.08	1532456.052

4.5 Actualización de indicadores de rentabilidad social

Criterios de Selección		Alternativa Recomendada
Costo / Beneficio		
Valor Actual Neto (VAN)		30152108
Tasa Interna de Retorno (TIR)		13.7
Valor Anual Equivalente (VAE)		0
Costo / Eficiencia		
Valor Actual de Costos (VAC)		0
Costo Anual Equivalente (CAE)		0
Costo por capacidad de producción		0
Costo por beneficiario directo		0

¿Aplica Decreto Legislativo N° 1538? **NO**

* Documento de sustento de modificación para la aprobación de consistencia

[ConsistenciaJauja.pdf](#)

B. Datos de la fase de Ejecución

1 Resultado de la elaboración del expediente técnico o documentos equivalentes y el pi viable

¿Aplica Decreto Legislativo N° 1538? **NO**

1.1 Metas asociadas a la capacidad de producción, tamaño y costos

Según formato de evaluación y ejecución				Según expediente técnico			
Descripción de productos/acciones	Tipo de factor productivo	Unidad físicas		Tamaño, volumen u otras unidades representativas		Costos de inversión (S/)	Expediente técnico o documento equivalente
		U.M.	Meta	U.M.	Meta		
PARTE AERONÁUTICA							
Reparación de pista de aterrizaje : De concreto asfáltico en caliente, incluye RESA y plataforma de viraje, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	126000	16,686,109.48	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
Reparación de calle de rodaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	1035	137,064.47	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
Reparación de plataforma : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	6300	834,305.47	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
Construcción de pista de aterrizaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, margen de pista, RESA, plataforma de viraje, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	126000	20,116,958.13	
Construcción de calle de rodaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, margen de calle, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	3450	632,964.33	
Construcción de plataforma : De concreto hidráulico de concreto portland, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación (pavimento rígido), margen de plataforma, señalización, franjas de seguridad.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	24000	4,403,230.12	
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
PARTE PÚBLICA							
Construcción de edificio de pasajeros : Construcción del terminal de pasajeros, incluye estructuras, acabados, áreas administrativas, comerciales, áreas para counters, control de seguridad, check-in, sala de embarque y desembarque, servicios higiénicos.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	4800	7,547,778.00	
Construcción de zona de estacionamiento : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente de la playa de estacionamiento de vehículos.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	6000	794,576.64	
Construcción de vías de acceso : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente, nuevo acceso al aeropuerto, pórtico de ingreso y vías afectadas.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	16074	6,651,119.00	
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	

		URA						
elementos de apoyo								
	Reparacion de salvamento y extincion de incendios - sei : Pavimentación de la vía de acceso	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	306	40,523.41	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
	Construccion de salvamento y extincion de incendios - sei : Mejoramiento del cuartel SEI, áreas para almacén, SS.HH, incluye acabados, estructura.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	500	786,226.88	
	Construccion de oficina meteorologica : Incluye estructuras, acabados y nuevas instalaciones	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	120	188,694.45	
	Construccion de suministro de agua y salubridad : Incluye construcción de PTAR nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	250	393,113.44	
	Construccion de planta de combustible para aeronaves : Conformación y acondicionamiento del terreno para la futura planta de combustible.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	300	471,736.13	
	Construccion de torre de control : Incluye, estructuras, los acabados, los SS.HH., la Oficina de control de aproximación, el Centro de control de área, el Centro de información de vuelo, el Área del Personal, y el Controlador del Tránsito Aéreo, Oficinas de Corpac, Oficinas administrativas.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	560	880,574.10	
	Construccion de cerco perimetrico : Construcción de cerco perimétrico definitivo.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	METROS LINEALES	7242	2,180,495.00	
	Construccion de vía perimetral : Pavimentación de la vía perimetral.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	KM	2.50	3,663,903.00	
	Construccion de sistema de generacion de energia electrica : Incluye infraestructura, acabados para las nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1	M2	120	188,694.45	
	Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
	Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
equipamiento aeronáutico								
	Adquisicion de equipo aeronautico : Equipo aeronáutico para el aeropuerto (Radio, antenas, equipo meteorológico, motores, fajas, sistema de comunicación, etc.)	EQUIPAMIENTO	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	1			2,800,332.50	
	Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
	Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
terrenos								
	Adquisicion de terreno : Terrenos necesarios para el aeropuerto.	TERRENOS	NÚMERO DE TERRENO	350	HA	175	10,709,973.00	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
	Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
	Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA					0.00	
Subtotal: S/.							80,108,372.00	
GESTION DEL PROYECTO: S/.							0.00	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
(UEI: DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO - DRPA Responsable: ROBERTO ZAMALLOA CÁRDENAS)								
EXPEDIENTE TÉCNICO: S/.							3,174,382.00	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
(UEI: DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO - DRPA Responsable: ROBERTO ZAMALLOA CÁRDENAS)								
EXPEDIENTE TECNICO COVID: S/.							0.00	
(UEI: DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO - DRPA Responsable: ROBERTO ZAMALLOA CÁRDENAS)								
SUPERVISIÓN: S/.							3,422,988.00	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
(UEI: DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO - DRPA Responsable: ROBERTO ZAMALLOA CÁRDENAS)								
SUPERVISIÓN COVID: S/.							0.00	
(UEI: DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO - DRPA Responsable: ROBERTO ZAMALLOA CÁRDENAS)								
LIQUIDACIÓN: S/.							0.00	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)
(UEI: DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO - DRPA Responsable: ROBERTO ZAMALLOA CÁRDENAS)								
Costo de inversión actualizado: S/.							86,705,742.00	
Costo de control concurrente (CCC): S/.							0.00	
<u>Costo de controversias:</u> S/.							29,589.68	
Monto de carta fianza: S/.							0.00	
Costo total de inversión actualizado: S/.							86,735,331.68	

1.2 Costos de inversión y programación de la ejecución del proyecto de inversión

Descripción de productos/acciones	Tipo de factor productivo	Programación de ejecución de inversiones					
		Costos de	Modalidad de	Fecha	Fecha de	Fecha	UEI

		inversión (S/)	ejecución	de inicio	Término	de entrega del activo de O y M	
PRODUCTO: PARTE AERONÁUTICA							
Reparación de pista de aterrizaje : De concreto asfáltico en caliente, incluye RESA y plataformas de viraje, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje	INFRAESTRUCTURA	16,686,109.48	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDR PA
Reparación de calle de rodaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	137,064.47	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDR PA
Reparación de plataforma : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	834,305.47	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDR PA
Construcción de pista de aterrizaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación (pavimento rígido), margen de viraje, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	20,116,958.13	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de calle de rodaje : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, margen de calle, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	632,964.33	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de plataforma : De concreto hidráulico de concreto portland, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación (pavimento rígido), margen de plataforma, señalización, franjas de seguridad.	INFRAESTRUCTURA	4,403,230.12	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
PRODUCTO: PARTE PÚBLICA							
Construcción de edificio de pasajeros : Construcción del terminal de pasajeros, incluye estructuras, acabados, áreas administrativas, comerciales, áreas para counters, control de seguridad, check-in, sala de embarque y desembarque, servicios higiénicos.	INFRAESTRUCTURA	7,547,778.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de zona de estacionamiento : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente de la playa de estacionamiento de vehículos.	INFRAESTRUCTURA	794,576.64	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de vías de acceso : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente, nuevo acceso al aeropuerto, pórtico de ingreso y vías afectadas.	INFRAESTRUCTURA	6,651,119.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
PRODUCTO: elementos de apoyo							
Reparación de salvamento y extinción de incendios - sei : Pavimentación de la vía de acceso	INFRAESTRUCTURA	40,523.41	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDR PA
Construcción de salvamento y extinción de incendios - sei : Mejoramiento del cuartel SEI, áreas para almacén, SS.HH, incluye acabados, estructura.	INFRAESTRUCTURA	786,226.88	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de oficina meteorológica : Incluye estructuras, acabados y nuevas instalaciones	INFRAESTRUCTURA	188,694.45	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de suministro de agua y salubridad : Incluye construcción de PTAR nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	393,113.44	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de planta de combustible para aeronaves : Conformación y acondicionamiento del terreno para la futura planta de combustible.	INFRAESTRUCTURA	471,736.13	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de torre de control : Incluye, estructuras, los acabados, los SS.HH., la Oficina de control de aproximación, el Centro de control de área, el Centro de información de vuelo, el Área del Personal, y el Controlador del Tránsito Aéreo, Oficinas de Corpac, Oficinas administrativas.	INFRAESTRUCTURA	880,574.10	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de cerco perimétrico : Construcción de cerco perimétrico definitivo.	INFRAESTRUCTURA	2,180,495.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de vía perimetral : Pavimentación de la vía perimetral.	INFRAESTRUCTURA	3,663,903.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Construcción de sistema de generación de energía eléctrica : Incluye infraestructura, acabados para las nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	188,694.45	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
PRODUCTO: equipamiento aeronáutico							
Adquisición de equipo aeronáutico : Equipo aeronáutico para el aeropuerto (Radio, antenas, equipo meteorológico, motores, fajas, sistema de comunicación, etc.)	EQUIPAMIENTO	2,800,332.50	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDR PA
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
Inventario físico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDR PA
PRODUCTO: terrenos							

Adquisición de terreno : Terrenos necesarios para el aeropuerto.	TERRENOS	10,709,973.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDRPA
Gastos generales por covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDRPA
Inventario fisico covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA	0.00					MTCUEIDRPA
Subtotal:		80,108,372.00					
	GESTION DEL PROYECTO	0.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016		MTCUEIDRPA
	EXPEDIENTE TÉCNICO	3,174,382.00	ADMINISTRACIÓN DIRECTA	30/06/2015	28/09/2015		MTCUEIDRPA
	EXPEDIENTE TECNICO COVID	0.00					MTCUEIDRPA
	SUPERVISIÓN	3,422,988.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016		MTCUEIDRPA
	SUPERVISIÓN COVID	0.00					MTCUEIDRPA
	LIQUIDACIÓN	0.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	10/10/2016	07/11/2016		MTCUEIDRPA
Costo de inversión actualizado:		86,705,742.00					
Costo de control concurrente (CCC):		0.00					
Costo de controversias: S/.		29,589.68					
Monto de carta fianza: S/.		0.00					
Costo total de la inversión actualizado:		86,735,331.68					

C. Datos de la fase de Ejecución durante la ejecución física

1 Modificaciones durante la ejecución física

Descripción de productos/acciones	Tipo de factor productivo	Programación de ejecución de inversiones								UEI	Documento de aprobación
		Unidad de producción / Meta	Tamaño / Meta	Costos de inversión (S/.)	Modalidad de ejecución	Fecha de inicio	Fecha de término	Fecha de entrega OyM			
PARTE AERONÁUTICA											
REPARACION DE PISTA DE ATERRIZAJE : De concreto asfáltico en caliente, incluye RESA y plataforma de viraje, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	126000 M2	19,474,695.64	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDRPA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 170-2017-MTC/01.02 (20/03/2017)	
REPARACION DE CALLE DE RODAJE : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	1035 M2	137,064.47	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDRPA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 233-2016-MTC/12 (12/05/2016)	
REPARACION DE PLATAFORMA : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, señalización, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	6300 M2	834,305.47	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDRPA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 233-2016-MTC/12 (12/05/2016)	
CONSTRUCCION DE PISTA DE ATERRIZAJE : De concreto asfáltico en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, margen de pista, RESA, plataforma de viraje, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	126000 M2	20,116,958.13	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
CONSTRUCCION DE CALLE DE RODAJE : De concreto asfáltico	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	3450 M2	632,964.33	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		

	en caliente, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación, margen de calle, señalización, franjas de seguridad, sistema de drenaje.											
	CONSTRUCCION DE PLATAFORMA : De concreto hidráulico de concreto portland, movimiento de tierras, transporte de materiales, pavimentación (pavimento rígido), margen de plataforma, señalización, franjas de seguridad.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	24000 M2	4,403,230.12	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	Gastos Generales por Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
	Inventario físico Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
PARTE PÚBLICA												
	CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE PASAJEROS : Construcción del terminal de pasajeros, incluye estructuras, acabados, áreas administrativas, comerciales, áreas para counters, control de seguridad, check-in, sala de embarque y desembarque, servicios higiénicos.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	4800 M2	7,547,778.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE ZONA DE ESTACIONAMIENTO : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente de la playa de estacionamiento de vehículos.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	6000 M2	794,576.64	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE VIAS DE ACCESO : Pavimentación con mezcla asfáltica en caliente, nuevo acceso al aeropuerto, pórtico de ingreso y vías afectadas.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	16074 M2	6,651,119.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	Gastos Generales por Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
	Inventario físico Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
elementos de apoyo												
	REPARACION DE SALVAMENTO Y EXTINCION DE INCENDIOS - SEI : Pavimentación de la vía de acceso	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	306 M2	40,523.41	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016	08/11/2016	MTCUEIDRPA		RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 233-2016-MTC/12 (12/05/2016)
	CONSTRUCCION DE SALVAMENTO Y EXTINCION DE INCENDIOS - SEI : Mejoramiento del cuartel SEI, áreas para almacén, SS HH, incluye acabados, estructura.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	500 M2	786,226.88	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE OFICINA METEOROLOGICA : Incluye estructuras, acabados y nuevas instalaciones	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	120 M2	188,694.45	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD : Incluye construcción de PTAR nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	250 M2	393,113.44	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE PLANTA DE COMBUSTIBLE PARA AERONAVES :	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	300 M2	471,736.13	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		

	Conformación y acondicionamiento del terreno para la futura planta de combustible.											
	CONSTRUCCION DE TORRE DE CONTROL : Incluye, estructuras, los acabados, los SS.HH., la Oficina de control de aproximación, el Centro de control de área, el Centro de información de vuelo, el Área del Personal, y el Controlador del Tránsito Aéreo, Oficinas de Corpac, Oficinas administrativas.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	560 M2	880,574.10	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO : Construcción de cerco perimétrico definitivo.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	7242 METROS LINEALES	2,180,495.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE VIA PERIMETRAL : Pavimentación de la vía perimetral.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	2.50 KM	3,663,903.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	CONSTRUCCION DE SISTEMA DE GENERACION DE ENERGIA ELECTRICA : Incluye infraestructura, acabados para las nuevas instalaciones y elemento de apoyo.	INFRAESTRUCTURA	1 NÚMERO DE ESTRUCTURAS FÍSICAS	120 M2	188,694.45	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	Gastos Generales por Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
	Inventario físico Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
equipamiento aeronáutico												
	ADQUISICION DE EQUIPO AERONAUTICO : Equipo aeronáutico para el aeropuerto (Radio, antenas, equipo meteorológico, motores, fajas, sistema de comunicación, etc.)	EQUIPAMIENTO	1 NÚMERO DE EQUIPAMIENTO		2,800,332.50	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	01/12/2024	01/10/2026	02/01/2027	MTCUEIDRPA		
	Gastos Generales por Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
	Inventario físico Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
terrenos												
	ADQUISICION DE TERRENO : Terrenos necesarios para el aeropuerto.	TERRENOS	426 NÚMERO DE TERRENO	130.35 HA	233,078,435.47	ADMINISTRACIÓN DIRECTA	01/11/2020	31/12/2023	08/01/2024	MTCUEIDRPA	MEMORANDO N° 006-2023-MTC/19.03 (03/01/2023)	
	Gastos Generales por Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
	Inventario físico Covid - 19 :	INFRAESTRUCTURA			0.00					MTCUEIDRPA		
Subtotal: S/.					305,265,420.63							
GESTION DEL PROYECTO: S/					0.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016		MTCUEIDRPA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)	
EXPEDIENTE TÉCNICO: S/					3,174,382.00	ADMINISTRACIÓN DIRECTA	30/06/2015	28/09/2015		MTCUEIDRPA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)	
EXPEDIENTE TECNICO COVID: S/					0.00					MTCUEIDRPA		
SUPERVISIÓN: S/					3,422,988.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	12/07/2016	09/10/2016		MTCUEIDRPA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)	
SUPERVISIÓN COVID: S/					0.00					MTCUEIDRPA		
LIQUIDACIÓN: S/					0.00	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	10/10/2016	07/11/2016		MTCUEIDRPA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 445-2015-MTC/12 (12/10/2015)	
Costo de inversión actualizado: S/.					311,862,790.63							
Costo de control concurrente (CCC): S/.					0.00							
<u>Costo de controversias:</u> S/.					29,589.68							

Monto de carta fianza: S/.	0.00
Costo total de la inversión actualizado: S/.	311,892,380.31

*** Notas de Ejecución**

MTCUEIDRPA - 03/02/2023 11:23:27 a.m.

LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS, DEBIDO A SU COMPLEJIDAD, RETRASA EL INICIO DE LA SEGUNDA FASE DE LA INVERSIÓN, LA NUEVA ESTIMACIÓN DE LA UEI ES QUE EL PI CULMINARA EN EL 2027; SIN EMBARGO LAS FECHAS DE LA SEGUNDA FASE NO PUEDEN SER ACTUALIZADAS HASTA CULMINAR CON LA PRIMERA ETAPA, ES DECIR A NIVEL DE REGISTRO, EL PROYECTO CULMINA EL 2026. ESTA SITUACIÓN GENERA CONFLICTOS EN LA PROGRAMACIÓN DEL PMI 2024-2026.

MTCUEIDRPA - 09/01/2023 03:46:05 p.m.

DE ACUERDO AL TEXTO ACTUALIZADO DEL ROF DEL MTC, LA DIRECCIÓN DE DISPONIBILIDAD DE PREDIOS (DDP) ES LA ENCARGADA DE LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN AEROPORTUARIOS.

EN ESE SENTIDO, ESTE PROYECTO CONTEMPLA LA ADQUISICIÓN DE 130.35 HECTAREAS DE TERRENO; CABE INDICAR QUE DE ACUERDO A LO SEÑALADO POR LA DDP, EL NÚMERO DE PREDIOS ES REFERENCIAL DADO QUE ESTE NÚMERO SE VA SINCERANDO A MEDIDA QUE SE VA REALIZANDO EL DIAGNOSTICO PREDIAL CORRESPONDIENTE. ASIMISMO, ES RESPONSABILIDAD DE LA DDP SUSTENTAR EL MONTO REQUERIDO PARA LA ADQUISICIÓN DE LOS PREDIOS PARA EL PROYECTO DE INVERSIÓN. POR LO QUE, LAS MODIFICACIONES EN DICHO ACTIVO ESTRATÉGICO SON SUSTENTADOS CON INFORMES DE DICHA DIRECCIÓN.